Radłów, dnia 16 listopada 2026 r.

O G Ł O S Z E N I E

Burmistrz Radłowa ***ogłasza*** drugi ustny przetarg nieograniczony na wydzierżawienie na okres do **30 listopada 2029 r. nieruchomości rolnej,** położonej we wsi **Marcinkowice**, stanowiącej część działki nr 1001 (oznaczonej w projekcie umowy dzierżawy i na załączniku graficznym do umowy symbolem 1001/A) o powierzchni 21,65 ha *[użytki rolne: PsIII – 18,2300 ha, PsIV – 2,8400 ha, PsV – 0,3500 ha, Lz – 0,0160 ha oraz W-PsIII – 0,2140]* ha, objętej księgą wieczystą Nr TR1T/00111983/1, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Tarnowie.
Nieruchomość leży w obszarze NATURA 2000.
Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawy wynosi **34 000,00** złotych.

1. Wadium na przetarg w kwocie 4 000 złotych należy wpłacać w nieprzekraczalnym terminie do **26 listopada 2026 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Radłowie: **BSRz Kraków O/Radłów 10 8589 0006 0240 0000 0026 0004**, z tym, że wpłata wadium będzie uznana, gdy należna kwota będzie zaksięgowana na koncie Urzędu Miejskiego w BSRz 03.12.2026 r. Tytuł wpłaty: "Wadium – działka nr 1001/A".
2. Przetarg odbędzie się w dniu **30 listopada 2026 r.** o godzinie **10:00** w sali narad Urzędu Miejskiego w Radłowie.
3. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które spełniają łącznie następujące warunki:
   a) legitymują się dowodem wpłacenia wadium;
   b) złożą komisji przetargowej przed rozpoczęciem przetargu oświadczenie, że zapoznały się z przedmiotem przetargu, ogłoszeniem o przetargu, warunkami projektu umowy dzierżawy oraz że warunki te przyjmują bez zastrzeżeń.

   W dniu przetargu należy przedstawić komisji przetargowej dowód osobisty.
4. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się osoby, która przetarg wygra, od zawarcia umowy dzierżawy na warunkach przetargu.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zwrócone temu uczestnikowi po podpisaniu umowy dzierżawy na warunkach przetargu.
6. Uczestnikom przetargu, którzy nie wygrają przetargu, wadium zostanie zwrócone w terminie do 10.12.2026 r.
7. Warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy. Zwycięzca przetargu zostanie zawiadomiony o terminie i miejscu zawarcia umowy. Jeżeli osoba ta nie stawi się, bez usprawiedliwienia, w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu w celu zawarcia umowy dzierżawy, Gmina może odstąpić od zawarcia tej umowy, a wpłacone wadium nie będzie podlegać zwrotowi.
8. Dodatkowe informacje dotyczące przetargu oraz nieruchomości, można uzyskać bezpośrednio w pokoju nr 7 Urzędu Miejskiego w Radłowie, (gdzie można zapoznać się również z projektem umowy dzierżawy i regulaminem przetargu) lub telefonicznie (tel. 14 678-20-44 wew. 25) oraz u sołtysa wsi Marcinkowice (tel. 662-663-663).

Zastrzega się prawo do odwołania przetargu lub jego unieważnienia z uzasadnionej przyczyny.