

Załącznik nr 1 do uchwały

nr XXXIX/351/18

Rady Miejskiej w Radłowie

z dnia 06.02.2018 r.

REGULAMIN

udzielenia dotacji na wymianę nieekologicznych urządzeń grzewczych w gospodarstwach domowych w ramach projektów finansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020 na terenie gminy Radłów.

§ 1.

Ilekoć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) audycie energetycznym - należy przez to rozumieć ocenę energetyczną nieruchomości, której celem jest określenie konieczności przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej i jej ewentualnego zakresu, mocy nowego źródła ciepła oraz planowanego efektu ekologicznego;
- 2) dotacji - należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Inwestorowi przez gminę Radłów na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Inwestora warunków określonych w regulaminie i Umowie;
- 3) efekcie ekologicznym - należy przez to rozumieć zmiany w ilości zanieczyszczeń wprowadzonych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji;
- 4) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Radłów z siedzibą w Radłowie, która realizuje projekty pod nazwą "Redukcja emisji CO₂ w Gminie Radłów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych"(paliwa stałe, gazowe i biomasa);
5. Inwestorze - należy przez to rozumieć Wnioskodawcę, którego wniosek został pozytywnie oceniony oraz podpisał umowę z Gminą;
- 6) inwestycji - należy przez to rozumieć wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła;

- 7) kosztach kwalifikowanych - należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Inwestora w okresie ich kwalifikowalności;
- 8) regulamin - należy przez to rozumieć niniejszy Regulamin wraz załącznikami, określający zasady udzielania Dotacji obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania Dotacji, sposób jej wykorzystania i rozliczenia;
- 9) nieruchomości - należy przez to rozumieć zabudowaną budynkiem mieszkalnym nieruchomość gruntową, budynek mieszkalny trwale z gruntem związany - służący do zaspakajania potrzeb mieszkalnych i usytuowane na obszarze Gminy;
- 10) nowym źródłem ciepła - należy przez to rozumieć wysokosprawne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie Redukcji emisji CO₂ w gminie Radłów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych wykorzystujące paliw gazowe, paliwa stałe (węgiel, biomasę) klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 oraz wymogi narzucone względem dyrektywy w sprawie ekoprojektu, bez dodatkowego rusztu;
- 11) procesie modernizacji energetycznej - należy przez to rozumieć zrealizowanie na nieruchomości inwestycji zwiększających efektywność energetyczną i ograniczających zapotrzebowanie na energię (np. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu), których zasadność wynika z przeprowadzonego audytu energetycznego;
- 12) Projekcie - należy przez to rozumieć projekty "Redukcja emisji CO₂ w gminie Radłów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych (paliwa stałe)" oraz "Redukcja emisji CO₂ w gminie Radłów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych (paliwa gazowe i biomasa);
- 13) RPO WM - należy przez to rozumieć Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014 - 2020;
- 14) starym źródle ciepła - należy przez to rozumieć stare kotły, piece, urządzenia grzewcze na paliwa stałe (węgiel, biomasę), będący źródłem grzewczym instalacji centralnego ogrzewania (c.o.) oraz inne źródła ciepła (paleniska) z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania Budynku, będące głównym źródłem ciepła dla Budynku;
- 15) wniosku - należy przez to rozumieć pisemny Wniosek o dotację na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania (wymianę kotła) wraz z oświadczeniami i wymaganymi załącznikami, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu;
- 16) Wnioskodawcy - należy przez to rozumieć osobę fizyczną ubiegającą się o Dotację legitymującą się tytułem prawnym do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy

Radłów, wynikającym z prawa własności. Oznacza to, że może to być właściciel budynku lub mieszkaniec posiadający wyodrębniony lokal w budynku w szczególności potwierdzony poprzez odpowiednie zapisy w księgach wieczystych, czy dokonane w innych aktach notarialnych. Nie jest możliwe wnioskowanie przez najemców lokali mieszkalnych, posiadających m.in. umowy najmu, dzierżawy, użyczenia;

17) Biomasa - rozumie się przez to - drewno opałowe, pellet drewniany, słomę, ziarna zbóż.

18) Paliwo stałe - paliwo, które jest w stanie stałym w normalnej temperaturze pokojowej, w tym paliwa kopalne stałe, np. antracyt i węgiel chudy, węgiel kamienny, węgiel brunatny, mieszanek paliw kopalnianych lub mieszanek biomasy i paliwa kopalnego, torf oraz biomasę stałą.

19) Umowie - należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Inwestorem, a Gminą, określającą warunki udzielenia i wysokości dotacji na realizację inwestycji.

§ 2.

Cel Programu

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w związku z procesami spalania paliw stałych poprzez obniżenie stężeń pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz redukcję emisji CO2 o co najmniej 30% w budynkach mieszkalnych na obszarze gminy, co jest zbieżne z priorytetami RPO WM oraz z Programem Redukcji emisji CO2 w Gminie Radłów przez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych.

2. Projekt realizowany będzie poprzez dotację wymiany starych źródeł na nowe źródła ciepła.

§ 3.

1. Uczestnictwo w realizacji założeń projektu jest dobrowolne.

2. Projekt obejmuje wymianę starych źródeł ciepła, w tym starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe, gazowe i biomasę w nieruchomościach wraz z wykonaniem wewnętrznych instalacji niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania.

3. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest wyrażenie przez Wnioskodawcę zgody na przeprowadzenie audytu energetycznego nieruchomości, a w przypadku nieruchomości lokalowej audytu energetycznego całego budynku, który wykaże, czy istnieje konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, określi jej ewentualny zakres oraz moc i inne parametry nowego źródła ciepła.

4. Dotacja może zostać udzielona różnym nieruchomościom lokalowym w jednym budynku pod warunkiem, że są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązаныmi ze sobą, a każda z nieruchomości z osobna uzyska wymagany efekt ekologiczny.

5. W przypadku wykazania w wyniku przeprowadzenia audytu energetycznego, że istnieje konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej nieruchomości (w przypadku nieruchomości lokalowej modernizacji całego budynku) możliwość uzyskania dofinansowania jest warunkowana przeprowadzeniem przez Wnioskodawcę na własny koszt procesu modernizacji energetycznej.

§ 4.

1. Wnioskodawca może wnioskować o przyznanie dotacji na inwestycję realizowaną w jednym z wariantów określonych w poniższej Tabeli określającej warianty dofinansowania, rodzaje inwestycji i zakresy działania i wartości dotacji.

WARIANT	RODZAJ INWESTYCJI	ZAKRES DZIAŁANIA	WARTOŚĆ DOTACJI
Wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa gazowe lub na biomasę	Źródło ciepła	Zakup nowego źródła ciepła	- dla budynku 550 zł/KW dla zapotrzebowania do 10 KW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie, - dla budynku 500 zł/KW dla zapotrzebowania powyżej 10 KW do 15 KW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie, - dla budynku 450 zł/KW dla zapotrzebowania powyżej 15 KW do 20 KW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie, - dla budynku 400 zł/KW dla zapotrzebowania powyżej 20 KW mocy wyznaczonej w ocenie, Maksymalna wielkość dofinansowania będzie wynosiła: -nie więcej niż 8 tys. zł/kocioł w przypadku budynku jednorodzinnego, -nie więcej niż 10 tys. zł/kocioł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego Lokalu;

Wymiana starych pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe	Instalacja wewnętrzna	Zakup, modernizacja, montaż instalacji wewnętrznej w nieruchomości, niezbędną wynikającą z audytu energetycznego	- dla budynku jednorodzinnego maksymalnie do 6 tys. zł, - dla budynku wielorodzinnego - do wielokrotności 6 tys. zł zgodnie z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych i nie więcej niż 80 zł/m² ogrzewanej powierzchni;
	Źródło ciepła	Zakup nowego źródła ciepła	- dla budynku 550 zł/KW dla zapotrzebowania do 10 KW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie, - dla budynku 500 zł/KW dla zapotrzebowania powyżej 10 KW do 15 KW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie, - dla budynku 450 zł/KW dla zapotrzebowania powyżej 15 KW do 20 KW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie, - dla budynku 400 zł/KW dla zapotrzebowania powyżej 20 KW mocy wyznaczonej w ocenie, Maksymalna wielkość dofinansowania będzie wynosiła: -nie więcej niż 8 tys. zł/kocioł w przypadku budynku jednorodzinnego, -nie więcej niż 10 tys. zł/kocioł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego Lokalu;
	Instalacja wewnętrzna	Zakup, modernizacja, montaż instalacji wewnętrznej, jeżeli taka konieczność wynika z audytu energetycznego	- dla nieruchomości jednorodzinnej do 1 tys. zł lub w przypadku nieruchomości wielorodzinnej wielokrotność 1 tys. zł zgodnie z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych, nie więcej niż 80 zł/m² ogrzewanej powierzchni.

2. Wysokość dotacji będzie ustalana indywidualnie z uwzględnieniem maksymalnych kwot dotacji, wyników audytu energetycznego, faktycznych poniesionych kosztów kwalifikowalnych weryfikowanych na podstawie dostarczonych przez inwestora faktur/rachunków oraz zasad projektu.

3. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowalne poniesione przez Inwestora w ramach realizacji inwestycji.

1. Dotacja udzielona na podstawie niniejszego regulaminu wnioskodawcy prowadzącemu w części budynku wykorzystywanego na cele mieszkaniowe działalność gospodarczą, stanowi pomoc de minimis - zgodnie z przepisami Unii Europejskiej, w szczególności z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L 352/1 z 24 grudnia 2013 r.)

1a. Inwestor, któremu zostanie udzielona pomoc de minimis zobowiązany jest do przedłożenia wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie i pomocy de minimis w rybołówstwie jakie otrzymał w roku podatkowym, w którym ubiega się o pomoc oraz w dwóch poprzednich latach podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, a także innych dokumentów i informacji określonych w art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1808 z późn. zm.), które wymagane będą na etapie podpisywania umowy.

1 b. Udzielenie pomocy de minimis obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

2. Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia oceny zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym we wniosku osobom upoważnionym przez Burmistrza Radłowa.

§ 6.

1. Wnioskodawcy, którzy terminowo złożyli kompletną i poprawnie wypełnioną deklarację są zobowiązani umożliwić przeprowadzenie audytu energetycznego. Audyt energetyczny zostanie przeprowadzony nieodpłatnie przez audytorów skierowanych do Wnioskodawców przez Gminę. Audytor będzie posiadał zaświadczenie wydane przez Burmistrza Radłowa o współpracy z Gminą w zakresie wykonania audytu energetycznego.

2. Wnioskodawca na czas przeprowadzenia audytu jest zobowiązany umożliwić audytorowi przeprowadzenie oględzin budynku, w tym wykonania dokumentacji fotograficznej obecnego źródła ciepła, systemu rozprowadzania ciepła po budynku, zasobnika ciepłej wody użytkowej (jeżeli jest w budynku), ścian zewnętrznych, okien, itp. oraz udostępnić do wglądu posiadaną dokumentację projektową budynku.

3. Audyt energetyczny wykaże, czy i w jakim zakresie wymagane jest przeprowadzenie procesu modernizacji energetycznej.

4. Audytor przedstawi zakres prac termomodernizacyjnych w formie konkretnych zaleceń dla danego budynku, obejmujący również szacunkowe koszty wykonania termomodernizacji. Zadania wraz z odpowiednimi współczynnikami, jakie powinny być zastosowane przez

właściciela budynku, zostaną przedstawione szczegółowo, jako element świadectwa charakterystyki energetycznej w części pn. Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku w zakresie.

5. Audytor zobowiązany jest do uzgodnienia bezpośrednio z Wnioskodawcą, wyboru najkorzystniejszych usprawnień z uwzględnieniem planów Wnioskodawcy (podpis Wnioskodawcy na audycie lub odmowa wykonania proponowanego zakresu prac).

6. W przypadku budynków zabytkowych lub znajdujących w strefie ochrony konserwatorskiej, mogą okazać się niezbędne konsultacje z Konserwatorem Zabytków, dotyczące możliwości wykonania proponowanego zakresu prac modernizacji energetycznej. Audytor zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji budynków, o których mowa, a następnie do uwzględnienia zaleceń Konserwatora Zabytków w sporządzanych zaleceniach i w uzgodnieniu ich z Wnioskodawcą.

7. Audytor określa dobór mocy cieplnej urządzenia grzewczego. Elementem audytu jest również określenie zapotrzebowania na moc cieplną źródła ciepła.

8. W przypadku reklamacji złożonej przez Wnioskodawcę wynikającej m. in. z błędnego wprowadzenia danych, błędnych obliczeń i wniosku, audytor ma obowiązek poprawić ocenę energetyczną budynku na własny koszt w terminie 3 dni roboczych od zgłoszenia reklamacji.

9. Wnioskodawca może żądać ponownej weryfikacji audytu. Żądanie takie może nastąpić w przypadku braku akceptacji wyniku oceny i rekomendowanych zaleceń termomodernizacyjnych, które nie wiąże się z obiektywnymi błędami po stronie audytora. Brak akceptacji Wnioskodawcy odbywa się pisemnie poprzez złożenie adnotacji na audycie " Nie akceptuję wyniku oceny oraz proszę o ponowną weryfikację oceny przez innego audytora" oraz podpis Wnioskodawcy.

10. Jeżeli po ponownej weryfikacji audytu przez innego audytora Wnioskodawca nadal nie akceptuje wyników audytu, wniosek o dofinansowanie pozostawia się bez rozpoznania.

11. Jeżeli audyt energetyczny wykaże konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, Wnioskodawca jest zobowiązany przeprowadzić proces modernizacji energetycznej lub pisemnie zgłosić w Urzędzie Miejskim w Radłowie rezygnację z dalszego udziału w Programie. Rezygnacja nie powoduje powstania po stronie Wnioskodawcy jakichkolwiek kosztów.

12. Planowana przez Wnioskodawcę inwestycja musi skutkować osiągnięciem efektu ekologicznego w postaci redukcji emisji CO₂ co najmniej o 30 % w odniesieniu do istniejących już instalacji. W przypadku wykazania przez audyt energetyczny, że efekt ekologiczny na tym poziomie nie zostanie osiągnięty, wniosek zostanie odrzucony.

13. Wnioskodawca, który chce kontynuować udział w realizacji Programu jest zobowiązany do przeprowadzenia na własny koszt procesu modernizacji energetycznej w pełnym zakresie wskazanym w audycie energetycznym w terminie wskazanym w umowie. Wnioskodawca, który nie przeprowadzi wszystkich prac modernizacyjnych wskazanych w audycie energetycznym - dotacja nie zostanie udzielona.

14. Po przeprowadzeniu procesu modernizacji energetycznej Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Radłowie dokumentację potwierdzającą wykonanie prac (np. rachunki opatrzone danymi Wnioskodawcy, dokumentację techniczną) oraz udostępnić nieruchomość w celu kontroli przeprowadzonego procesu.

§ 7.

1. W pierwszej kolejności do Projektu będą zakwalifikowani Wnioskodawcy, którzy w terminie do dnia 28 lutego 2017 roku złożyli wstępną deklarację udziału w projekcie oraz znajdują się na liście do przeprowadzenia audytu energetycznego

2. Wnioskodawcy, których deklaracje o przyznanie dofinansowania złożone po terminie, o których mowa w par. 7 ust. 1, ale w czasie, gdy środki przeznaczone na zadania realizowane w ramach projektu, zostaną już rozdysponowane - będą wpisane na listę rezerwową.

3. Wnioskodawcy, którzy zrezygnują z udziału w realizacji Projektu, nie przeprowadzą w terminie procesu modernizacji energetycznej lub których planowana inwestycja nie będzie skutkowałą osiągnięciem efektu ekologicznego, zostaną wykreśleni z listy. Deklaracja wykreślonego Wnioskodawcy podlega odrzuceniu.

§ 8.

1. Warunkami realizacji Inwestycji są:

1) w terminie 30 dni od otrzymania wyników oceny energetycznej budynku Wnioskodawca składa wniosek wraz z oświadczeniami według wzoru stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu, potwierdzający jego wolę realizacji Inwestycji, (termin ten nie dotyczy Wnioskodawców, których oceny energetyczne zostały wykonane przed podjęciem uchwały Rady Miejskiej w Radłowie).

2) zawarcie przez Wnioskodawcę Umowy z Gminą, której wzór stanowi załącznik nr 2 do regulaminu, której przedmiotem jest udzielenie dotacji, określającej m.in. rodzaj inwestycji, czas jej realizacji, wysokość przyznanej dotacji, tryb i formę rozliczeń między stronami umowy;

3) wybranie przez inwestora Wykonawcy, który zrealizuje inwestycję zgodnie z określonym w Umowie wariantem i zakresem pracy oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi

przepisami, w szczególności, przepisami ustawy - Prawo budowlane oraz przepisami rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.

§ 9.

Zasady rozliczenia dofinansowania i sprawowania kontroli:

1. Po zakończeniu inwestycji Inwestor jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Gminę na piśmie, przedstawiając oryginały rachunków/faktur, dokumentując zakres i wartość przeprowadzonych prac, opatrzonych danymi Inwestora, składając jednocześnie wniosek o rozliczenie dofinansowania, zgodny ze wzorem wniosku stanowiącym załącznik nr 3 do regulaminu.

2. Inwestor powinien przedstawić ;

1) oryginał rachunku/faktury dokumentujący zakres i wartość przeprowadzonych prac, opatrzonych danymi inwestora np. rachunków za demontaż (likwidację) starego źródła ciepła i/lub montaż nowego źródła ciepła, lub na zakup elementów związanych z nowym systemem ogrzewania, zawierających w szczególności:

a/ datę dokonania sprzedaży i wystawienia faktury VAT/ rachunku - w terminie realizacji zadania określonym w umowie,

b/ adres odbiorcy/nabywcy faktury VAT/rachunku zgodny z adresem inwestora wykazany w umowie,

c/ nazwę usługi wykonanej w ramach zadania zrealizowanego zgodnie z zapisem umowy ze wskazaniem jej lokalizacji, o ile lokalizacja ta różni się od adresu inwestora wykazanego w umowie,

d/ wartość (brutto/netto) obejmującą koszty inwestycyjne konieczne do realizacji zadania. Jeżeli faktury/rachunki nie zawierają szczegółowej kalkulacji poniesionych kosztów, inwestor załącza dodatkowo odrębny dokument potwierdzony przez wykonawcę i inwestora, zawierający kalkulację poniesionych kosztów (z uwzględnieniem kosztów jednostkowych),

e) dowód potwierdzający dokonania zapłaty za fakturę VAT/rachunek.

2) dokument potwierdzający trwałą likwidację starego źródła ciepła (protokół likwidacji, karta przekazania odpadu);

3) kopię ostatecznej decyzji pozwalającej na realizację inwestycji lub zgłoszenia od którego nie został wniesiony sprzeciw - jeśli wymagane;

4) sporządzony i zatwierdzony przez Wykonawcę dokonującego wymianę systemu ogrzewania protokół odbioru technicznego lub zaświadczenie zawierające co najmniej

potwierdzenie demontażu lub trwałego odłączenia (w przypadku pieców kaflowych) starego źródła ciepła i montażu nowego źródła ciepła wraz z podaniem terminu wymiany paleniska, liczby trwale wyłączonych palenisk lub kotłowni na paliwo stałe, informację o mocy (w KW) zdemontowanego źródła ciepła oraz dane techniczne nowego źródła ciepła, tj. moc kotła w KW, sprawność, rodzaj i szacowane zużycie paliwa.

5) dane techniczne zakupionego urządzenia wraz z atestem - certyfikatem potwierdzającym spełnienie przez nowe źródło ciepła wymagań określonych w regulaminie.

3. Szczegółowe warunki rozliczenia dotacji określa Umowa.

4. Koszty kwalifikowalne inwestycji stanowią:

a) wymiana starych, nie ekologicznych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym na nowe źródło ciepła na paliwo gazowe, paliwa stałe, w tym biomasę i węgiel;

b) zakup i montaż nowego źródła ciepła, armatury, osprzętu (np. grzejników, wkładów kominowych - zakres koniecznych do przeprowadzenia prac inwestycyjnych będzie wynikał z przeprowadzonego audytu energetycznego);

c) wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania

5. Koszty niekwalifikowane stanowią:

1/ roboty budowlane, które nie są związane bezpośrednio z celem poddziałania;

2/ zakup przenośnych urządzeń grzewczych;

3/ urządzenia grzewcze, kotły, piece o parametrach emisji gorszych niż wyznaczone w unijnych rozporządzeniach w sprawie ekoprojektu.

6. Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz Umową, wykonaniem inwestycji sprawuje Gmina.

§ 10.

1. Gmina zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli działań inwestora w zakresie:

a/ zgodności wykonanych prac z wymogami wynikającymi z Regulaminu, na każdym etapie realizacji inwestycji oraz po jej zakończeniu w okresie trwałości projektu, tj. przez okres 5 lat od daty płatności końcowej dokonanej przez IZ RPO WM na rzecz gminy;

b/ wykonania obowiązku trwałej likwidacji starego źródła ciepła;

c/ użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku po zakończeniu inwestycji oraz w okresie trwałości projektu;

d/ utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w dobrym stanie poprzez dokonywanie ewentualnie niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów;

e/ braku nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (np. dorobiony dodatkowy ruszt);

f/ przestrzegania parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji użytkowania urządzenia, w tym poprzez pobieranie i badanie parametrów próbki paliwa;

g/ zapewnienia prawidłowych warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem (jeśli dotyczy).

9. Kontrola inwestycji w zakresie zgodności wykonanych prac z wymogami wynikającymi z regulaminu oraz minimum jedna kontrola podczas okresu trwałości przeprowadzana zostanie przez upoważnionego przez Burmistrza Radłowa pracownika Urzędu Miejskiego w Radłowie i/lub upoważnionych pracowników Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

10. Inwestor zobowiązany jest do przechowywania przez okres trwałości projektu rachunków (dowodów) zakupu paliwa odpowiadającego wymaganiom do spalania w nowym źródle ciepła oraz przedstawienia ich na wezwanie Urzędu Miejskiego lub Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.

11. W przypadku zbycia nieruchomości lub utraty podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości w okresie trwałości projektu, inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Gminą umowy, na rzecz nowego nabywcy uprawnionego do korzystania z nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu.

§ 11

1. W przypadkach gdy dotacja udzielona inwestorowi, została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie lub w nadmiernej wysokości, podlega zwrotowi zgodnie z art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 z późn. zm.).

§ 12.

1. Wnioskodawca, przystępując do Projektu, wyraża zgodę na przestrzeganie postanowień niniejszego Regulaminu.

2. Wnioskodawca, przystępując do Projektu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji związanych z jego realizacją, w szczególności co do terminów realizacji poszczególnych etapów projektu, które może uzyskać na stronie internetowej Gminy lub w Urzędzie Miejskim w Radłowie.

§ 13.

1. Dotacje wypłacane będą do wysokości środków posiadanych w budżecie Gminy Radłów przeznaczonych na realizację Inwestycji w danym roku budżetowym.

2. Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze stosownej uchwały Rady Miejskiej w Radłowie.

2. Zmiana Regulaminu, o której mowa w ust. 2 jest dodatkowo komunikowana Inwestorowi przez przesłanie mu nowej treści Regulaminu na adres wskazany przez niego w Umowie. W przypadku zmiany Regulaminu Inwestor ma prawo odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia informacji o zmianie Regulaminu.