

**WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Wnioskodawca:

telefon: e-mail:

adres wnioskodawcy:

Na podstawie art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717z p. zm ..) proszę o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy na:

.....
.....

(określić rodzaj inwestycji)

na działce (działkach) nr:

położonej (położonych) w przy ulicy

w granicach oznaczonym kolorem:

(w przypadku inwestycji liniowej, sieciowej lub drogowej narysować proponowany przebieg)

wraz z elementami infrastruktury technicznej:

- przyłącz wodociągowy na dz. nr

- przyłącz kanalizacyjny na dz. nr

- wybieralny osadnik na ścieki na dz. nr

- przyłącz energii elektrycznej na dz. nr

- przyłącz gazowy na dz. nr

- inne na dz. nr

Istniejące zagospodarowanie terenu (zabudowa, zieleń itp.)

.....
.....
.....

I. Funkcja i sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy:

1. Nazwa - rodzaj projektowanej inwestycji (określenie funkcji, branży, obiektu, np. zabudowa mieszkaniowa, usługowa, handlowa, produkcyjna, magazynowa, gospodarcza, garaż, inna z podaniem rodzaju usług, produkcji itp.)

.....
.....

2. Charakterystyka projektowanej zabudowy (np. budynek wolno stojący, podpiwniczony, zabudowa bliźniacza, szeregową, forma dachu, poddasze użytkowe itp.)

.....
.....

a) szerokość (elewacja frontowa)

b) długość

c) wysokość

d) orientacyjna pow. zabudowy

e) planowana pow. użytkowa

f) planowana pow. sprzedaży

g) ilość kondygnacji

h) przewidywany sposób wykonania (rodzaj konstrukcji, materiały itp.).....

i) inne charakterystyczne dane o inwestycji:

j) krótka charakterystyka zabudowa na działkach sąsiednich:

3. Przewidywane rozwiązania komunikacyjne:

a) niezbędny dojazd do obiektów oraz ewentualne planowane włączenia (zjazdy) do drogi publicznej

(określić proponowane usytuowanie dojazdu, wrysować na mapie)

b) przewidywane niezbędna ilość miejsc parkingowych na dz. nr

II. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej:

energia elektryczna: gaz: ciepło:

woda: kanalizacja opadowa: kanalizacja sanitarna:

III. Charakterystyczne parametry inwestycji oraz dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie:

Rodzaj i wielkość przewidywanej produkcji/usług:

Ogólna charakterystyka przewidywanych procesów technologicznych:

Przewidywana ilość miejsc pracy: Przewidywana wycinka drzew i krzewów

Rodzaj odpadów, sposób ich składowania, wywozu i unieszkodliwiania:

Przewidywane oddziaływanie na środowisko:

Inne zagrożenia:

(podpis inwestora lub pełnomocnika)

ZAŁĄCZNIKI:

1. Mapa zasadnicza do celów opiniodawczych - skala 1 : 1000 (min. 2 egz.) + kopia mapy ewidencyjnej
2. Wypisy z ewidencji gruntów dla: dla terenu objętego pod inwestycje,
3. Wstępne zapewnienia dostawy mediów - wydane przez administratorów poszczególnych sieci,
4. Zapewnienie dojazdu do terenu w przypadku braku bezpośredniego dojazdu z drogi publicznej - w przypadku planowanego zjazdu z drogi publicznej dołączyć wstępne warunki administratora drogi,
5. Informacja o urządzeniach melioracji wodnych w rejonie lokalizacji inwestycji,
6. Decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego,
7. Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu inwestora ..
8. Wypis z właściwego rejestru dla firm i stowarzyszeń.
9. Inne